

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ ГОРОДСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ

УДК 711.1+911.375

С.В. Монченко

Пермский национальный исследовательский
политехнический университет

ОСНОВНЫЕ ПРИЧИНЫ ДЕЗУРБАНИЗАЦИИ ГОРОДОВ

Рассмотрены причины дезурбанизации городов, появления «мертвых городов» или «городов-призраков». Фактор размещения города оказывает весомое влияние на дальнейшую судьбу планируемого населенного объекта. Приведены примеры «городов-призраков» на территории бывшего СССР и современной России.

Ключевые слова: мертвые города, города-призраки, дезурбанизация.

Города-призраки существовали во все исторические эпохи с древних времен и до наших дней. Термины «экс-город», «мертвый», «заброшенный», «исчезнувший» город, «город-призрак» отражают внезапное или быстрое во временном интервале угасание крупных поселений. В мировой истории известными и очень ценными для археологии, истории, культуры и социологии являются города Древнего Египта, Месопотамии, Римской империи и др. Но процесс исчезновения городов не остановился и в наши дни. Изучать причины и динамику процессов дезурбанизации необходимо для территориального планирования и проектирования новых городов, для предотвращения и значительного снижения возможных ущербов от непривлекательности и угасания отдельных жилых районов, поселков городского типа и целых городов.

Причины и интенсивность угасания города часто индивидуальны, возникновение города-призрака могут инициировать природные и техногенные причины, социально-политические деформации, санитарно-эпидемиологические условия (рис. 1).



Рис. 1. Причины возникновения городов-призраков

Наиболее полно факторы и типовые причины угасания городов рассмотрены Е. Власовой и И. Грин [1], предложившими семь типовых групп дезурбанизации:

1) природно-стихийного угасания (группа городов, пострадавших в результате воздействия природных сил или изменения климата);

2) эпидемиально-катастрофической гибели (группа городов, подвергшиеся техногенным воздействиям, природным катастрофам или эпидемиям);

3) кризисного угасания (города, причиной исчезновения которых послужило воздействие какого-либо кризиса);

4) социально-территориального угасания (города с неоправдавшей себя целью воздвижения);

5) ресурсного угасания (города, исчезновение которых обусловлено истощением ресурсов, направленных на жизнеобеспечение);

6) функционального угасания (моногорода с одной или несколькими функциями, закрытие которых обрекло город на угасание);

7) конфликтно-политического угасания (города, опустевшие в связи с военными действиями или политическими переворотами, приведшими к упадку).

В истории современного Российского государства есть примеры упадка и гибели городских поселений, которые по разным

причинам оставили сотни и тысячи жителей. Для заброшенных городов характерным является единовременный или постепенный, но краткосрочный период угасания социальной сферы (объекты культуры, здравоохранения, торговли, образования и др.), распада жилищно-коммунальной инфраструктуры, обветшания жилого фонда и, как следствие, отток населения из-за снижения качества жизни и вынужденной трудовой миграции.

Рассмотрим причины появления и примеры городов-призраков на территории бывшего СССР и современной России.

Историко-социальные причины. По утверждению некоторых историков Россия впервые столкнулась с проблемой снижения численности городского населения после окончания Первой мировой войны, когда массовый голод и сложные условия жизни были причиной массовой миграции населения промышленных городов в деревни [2, 3]. Считают, что Москва и Санкт-Петербург в 20-е гг. потеряли треть своих жителей, но, конечно же, не превратились в города-призраки.

Обратный процесс, связанный с ростом численности населения и появлением новых поселков и городов, проявился к середине 30-х годов, он связан с высокими темпами индустриализации и освоением новых ресурсоемких территорий. В то же время в центральных регионах страны это вызвало процесс оттока жителей из малых городов в соседние, более крупные, которые обладали определенным магнетизмом высокого уровня жизни и перспективой трудоустройства.

Печальными примерами появления мертвых городов на территории СССР в 30–50-е гг. XX в. являются города, попавшие под затопление при строительстве гидроэлектростанций. В центральном регионе в зону полного и частичного затопления попали семь городов на Волге и один на реке Обь. Рыбинское и Горьковское водохранилища поглотили такие города, как Молога, Калязин, Васьегорск, Пучеж и др.

Сложным и неизученным остается процесс зарождения и угасания поселений, созданных при участии перемещенных лиц, жертв политических репрессий, заключенных Главного управления трудовых лагерей (ГУЛАГ). Миллионы людей были привлечены к освоению территории Страны Советов, включая

сложные природно-климатические зоны Русского Севера, Казахстана, Урала, Сибири, восточных регионов. Тюрьмы и поселения ссыльных представляли собой убогое подобие жилых зон, приближенных к объектам промышленного строительства и освоения новых территорий. Угасанию этих поселений способствовала смена политического режима, связанного с культом личности. В этой связи уничтожение исправительно-трудовых лагерей и поселений для заключенных следует воспринимать как положительную причину появления заброшенных поселков.

Распад Советского Союза и вызванные этим процессом изменения политического устройства, новое административное деление регионов страны и централизация власти также послужили причиной угасания большого числа городов. Одним из типов экс-городов в новой России стали города для военнослужащих и их семей. Сокращение средств наступательных вооружений и курс на демилитаризацию привели к сокращению численности закрытых военных городков и поселений, обслуживавших военные объекты.

Примером этого процесса считают поселок Алыкель, который строился для семей военных летчиков. После расформирования воинской части и летной эскадрильи жители переехали в близлежащие Норильск и Кайеркан. В настоящее время Алыкель – город-призрак в тундре, его заброшенные девятиэтажные дома видны по дороге из Дудинки в Норильск недалеко от норильского аэропорта [2] (рис. 2).



Рис. 2. Алыкель – брошенный город в тундре [2]

Многие из еще сохранивших городов для военных имеют статус закрытых автономных территориальных образований, находятся в сложных экономических условиях, зависят от сохранившихся дотаций государства и эффективного поиска приложения трудовых ресурсов.

Истощение природных ресурсов территории. Очень часто процессы дезурбанизации связаны с деформациями экономического статуса городов, нерентабельностью градообразующих предприятий и истощением ресурсной составляющей экономики региона. Причиной вымирания города может стать истощение запасов полезных ископаемых, значительный рост затрат на добычу и переработку сырья. Эти причины вызываются и природными, и антропогенными факторами (см. рис. 1). Как правило, к этим причинам добавляется спектр нерешенных экологических проблем, связанных с изъятием земельного фонда, проблемами размещения отходов, загрязнением гидроресурсов, повышенной запыленностью воздуха и, в целом, снижением качества среды обитания, что способствует процессу миграции населения и разрушения города.

Примером города, которого не стало по причине нерентабельности месторождения, может служить поселок городского типа Хальмер-Ю в Республике Коми, подчиненный Горняцкому райсовету г. Воркуты. Город создавался в 1950-х гг. при освоении одного из самых северных месторождений коксующегося угля в СССР в Печорском угольном бассейне. Вокруг шахты строили поселок городского типа для населения 7,7 тыс. чел. в 1963 г., 4,1 тыс. чел. в 1994 г. С переходом к рыночной экономике в 1993 г. принято постановление о ликвидации бесперспективной шахты и расселении поселка (рис. 3). Население поселка принудительно выселили в Воркуту [2, 3].

Кизеловский угольный бассейн тоже имеет примеры заброшенных поселков. Из-за нерентабельности в 1997 г. началась ликвидация шахт. Первой была закрыта шахта «Широковская», а к 2002 г. угольный бассейн полностью прекратил добычу угля. В обзоре сайта «Наш Урал» (<http://nashural.ru>) названы оставленные жителями поселки городского типа, расположенные на территории Пермского края: Юбилейный при шахте Шумихин-

ская; Широковский, созданный при строительстве Широковской ГЭС и водохранилища; Центральный Коспашский, Северный Коспашский.



Рис. 3. Поселок городского типа Хальмер-Ю

Санитарно-эпидемиологические причины. В описании исторических эпох распространения опасных заболеваний (чума, оспа, холера и др.), вызывавших эпидемии и гибель большого числа людей, есть примеры оставленных жителями городов Китая, Индии, Ближнего Востока и Европы. Необходимость переселения по этой причине – вынужденная мера при отсутствии других способов борьбы с риском болезни и смерти.

Из-за ограничений на распространение ведомственной информации в доступных ресурсах имеются лишь исторические примеры угасания городов по рассматриваемой причине. На территории от Черного моря до Урала в XIII–XVIII столетия чума опустошала Киев, Москву, Чернигов, Смоленск. В XVI в. в Пскове и Новгороде эпидемией было уничтожено две трети населения, в Глухове и Белозерске все жители вымерли полностью. В XIX в. эпидемией чумы были охвачены южные районы России – города и поселки Астраханской губернии, Молдавии, Кавказа. Трижды эпидемии чумы возникали в Одессе (в 1812, 1829 и 1837 гг.); в 1838–1843 г. вспышки чумы отмечалось на Кавказе [4]. Санитарно-эпидемиологическое благополучие – один из приоритетов государственной безопасности, поэтому исследованиям и профи-

лактике опасных инфекций уделяется огромное внимание, а исчезновение городов по причине распространения эпидемий, может рассматриваться как неспособность предупредить и противостоять этой угрозе.

Техногенная катастрофа. Крупные аварии с выбросом больших объемов радиоактивных и/или химически опасных веществ являются причинами появления классических городов-призраков.

Для всего мира авария на Чернобыльской АЭС – пример крупнейшей катастрофы в истории ядерной энергетики и пример прекращения существования городов Чернобыль и Припять. В 1970-х гг. в 10 км от Чернобыля (110 км до Киева) была сооружена первая на Украине атомная электростанция. 26 апреля 1986 г. в результате аварии на 4-м блоке Чернобыльской АЭС, неконтролируемого возрастания мощности, перешедшего в тепловой взрыв ядерной природы, произошло полное разрушение реактора с выбросом в окружающую среду радиоактивных веществ. Из сельскохозяйственного оборота было выведено около 5 млн га земель, вокруг АЭС создана 30-километровая зона отчуждения, из зон, подвергшихся загрязнению, эвакуировано около 200 тыс. чел. Жители Чернобыля (население свыше 12 тыс. чел.) были эвакуированы. В настоящее время в городе проживает только обслуживающий персонал атомной электростанции и самоселы, в основном пожилые люди [2, 3].

Стихийные бедствия. В наше время изучению и прогнозированию опасных природных явлений и процессов уделяется большое внимание. На этапах реализации инвестиционного замысла для объектов промышленного и гражданского строительства рассматривается комплекс геологических, геофизических, гидрологических и метеорологических факторов, способных стать причиной проявления чрезвычайной ситуации – землетрясения, оползней, селевых потоков, затопления и др.

Примером города, разрушенного стихией, может служить Нефтегорск (до 1970 г. назывался Восток), уничтоженный землетрясением поселок городского типа в Охинском районе Сахалинской области. Расположен в 98 км к югу от г. Оха, в нем жили нефтяники и их семьи. Ночью 28 мая 1995 г. на Сахалине про-

изошло землетрясение силой более 10 баллов. Поселок был полностью разрушен, под обломками зданий погибло 2040 чел. из всего населения в 3,5 тыс. После землетрясения поселок не подлежал восстановлению, на его месте был сооружен мемориальный комплекс [2].

В таблице представлен перечень заброшенных городов и населенных пунктов на территории постсоветского пространства.

**Причины появления и примеры заброшенных городов
и населенных пунктов**

Факторы	Субъект РФ	Название населенного пункта
Наводнение или изменение береговой линии	Тюменская обл.	Кашлык (Искер, Сибир)
	Ленинградская обл.	Любша
	Пензенская обл.	Нижняя Пичевка
	Республика Карелия	Петровский Ям
	Республика Бурятия	Селенгинск
Землетрясения	Астраханская обл.	Суммеркент, Хаджи-Тархан
	Камчатский край	Корф
Пожары	Сахалинская обл.	Нефтегорск
	Псковская обл.	Володимирец, Котельно
	Московская обл.	Гребнево
	Рязанская обл.	Курша-2
	Красноярский край	Мангазeya
Сход ледника, лавины или селя	Свердловская обл.	Таны
	Республика Северная Осетия (Алания)	Галлон, Нижний Кармадон, Садон
ЧС и катастрофы	Ямало-Ненецкий АО	Харбей
	Челябинская обл.	Муслюмово
Репрессии или политико-административный произвол	Владимирская обл.	Аргуново
	Тверская обл.	Архангельское
	Ростовская обл.	Атаманская, Зеленый остров
	Ямало-Ненецкий АО	Варандей
	Ленинградская обл.	Веселый, Каменка
	Ярославская обл.	Новое Парголово
	Камчатский край	Захарьево
	Чукотский АО	Гижигинск
	Смоленская обл.	Наукан
Республика Саха (Якутия)	Попово, Чекуровка	

Продолжение таблицы

Факторы	Субъект РФ	Название населенного пункта
Истощение природных ресурсов	Магаданская обл.	Адыгалах
	Свердловская обл.	Арбатский
	Чукотский АО	Алискерово, Бараниха, Быстрый, Валькумей Весенний Встречный, Дальний, Золотогорье (Быстрый), Иультин, Комсомольский, Красноармейский, Южный Ленинградский, Мандриково, Отрожный, Шахтерский
	Республика Саха (Якутия)	Власово, Бриндакит, Дрожный, Захаренко, Кулар, Куобах-Баса, Лазо, Нежданское, Нелькан, Новый, Омчикандя, Партизан, Предпорожный, Промышленный, Тастах, Тенкели, Угловой, Эльгинский, Эмельджак, Энтузиастов, Ченкеленья
	Приморский край	Дорожный
	Магаданская обл.	Кадыкчан, Челбанья
	Республика Коми	Кожим, Мескашор, Промышленный, Строительный, Хальмер-Ю, Южный, Юр-Шор
	Сахалинская обл.	Колендо, Мгачи, Эхаби
	Пермский край	Центральный Коспашский, Северный Коспашский, Юбилейный
	Красноярский край	Медвежий ручей
	Иркутская обл.	Надеждинск
	Красноярский край	Ногинск
	Ямало-Ненецкий АО	Нумги, Харбей
	Чукотский АО	Погындино, Полярный
	Мурманская обл.	Риколатва, Слюда
Моногорода с одной или несколькими функциями	Камчатский край	Акланск
	Челябинская обл.	Арыково
	Архангельская обл.	Бухта Тихая
	Алтайский край	Калантырь, Малиновая Грива
	Тюменская обл.	Кашлык (Искер, Сибир)

Окончание таблицы

Факторы	Субъект РФ	Название населенного пункта
	Владимирская обл.	Клецин
	Ленинградская обл.	Красный Кирпичник, Ни- еншанц
	Московская обл.	Перемышль Московский, Шатур
	Мурманская обл.	Пиренга
	Пензенская обл.	Починки
	Ямало-Ненецкий АО	Пустозерск, Сидоровск
	Рязанская обл.	Ростиславль Рязанский
Массовые эпи- демии	Республика Саха (Якутия)	Зашиверск
	Камчатский край	Гижигинск
	Калининградская обл.	Норденбург
Незавершен- ное строитель- ство	Красноярский край	Алыкель
	Самарская обл.	Водино
	Белгородская обл.	Царев-Борисов

Все «мертвые», «заброшенные» и «исчезнувшие» города объединяет одна отличительная черта – покинутые города, как правило, никогда не становятся вновь заселенными. Способы возрождения города с воссозданием жилого фонда, «реанимацией» инфраструктуры и социальной сферы в целях достижения безопасных и комфортабельных условий проживания почти всегда индивидуальны и требуют изучения всех факторов и причин, приведших к угасанию. Возможно, что большинство поселений, утративших назначение и функции города, не подлежат восстановлению, прежде всего, по социально-политическим и экономическим причинам.

Библиографический список

1. Власова Е.С., Грин И.Ю. Дезурбанизация городов. Основные типовые причины угасания и факторы влияния // Новые идеи нового века: материалы междунар. науч. конф. / Тихоокеан. гос. ун-т. – Хабаровск, 2014. – Т. 2. – С. 54–59.
2. Исчезнувшие города. Зброшенныя поселення России и постсоветского пространства [Электронный ресурс]. – URL: <http://www.dead-cities.ru/geo.php?strana=32> (дата обращения: 5.10.2014).
3. Города-призраки. Мертвые города [Электронный ресурс]. – URL: <http://goroda-prizraki.ru/dead-cities.html> (дата обращения: 5.10.2014).
4. Токаревич К.Н., Грекова Т.И. По следам минувших эпидемий. – Л.: Лениздат, 1986. – 41 с.

References

1. Vlasova E.S., Grin I.Ju. Dezurbanizatsiya gorodov. Osnovnye tipovye prichiny ugasaniya i faktory vliyaniya [De-urbanization of cities. The main causes of the extinction of the model and factors]. *Materialy mezhdunarodnoj nauchnoj konferentsii «Novye idei novogo veka»*. Tikhookeanskij gosudarstvennyj universitet. Khabarovsk, 2014, vol. 2, pp. 54–59.
2. Ischeznuvshie goroda. Zabroshennye poseleniya Rossii i postsovetskogo prostranstva [Vanished cities], available at: <http://www.dead-cities.ru/geo.php?strana=32> (accessed 5 October 2014).
3. Goroda-prizraki. Mertvye goroda [Ghost towns. Dead towns], available at: <http://goroda-prizraki.ru/dead-cities.html> (accessed 5 October 2014).
4. Tokarevich K.N., Grekova T.I. Po sledam minuvshikh epidemij [On the trail of past epidemics]. Lenizdat, 1986. 41 p.

Получено 3.10.2014

S. Monchenko

THE MAIN CAUSES OF DEURBANIZATION OF CITIES

The reasons of a dezurbanization of the cities, emergence of the “dead” cities or “ghost towns” are considered. The factor of placement of the city has powerful impact on further destiny of the planned occupied object. Some reasons and examples of the cities – “ghosts” in the territory of the former USSR and modern Russia are reviewed.

Keywords: dead cities, ghost towns, dead cities, ghost towns, dezurbanization.

Монченко Светлана Викторовна (Пермь, Россия) – аспирант кафедры охраны окружающей среды, Пермский национальный исследовательский политехнический университет (614990, г.Пермь, Комсомольский пр., 29, e-mail: 895o44827o3@gmail.com).

Monchenko Svetlana (Perm, Russian Federation) – Postgraduate student of Department of Environmental protection, Perm National Research Polytechnic University (614990, Perm, Komsomolsky av., 29, e-mail: 895o44827o3@gmail.com).